

Zápis

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladzanoch, konaného dňa
23. 09. 2021 o 18,00 hod v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu
2. Kontrola uznesení – Ing. Terézia Krnáčová
3. Správa o výsledku finančnej kontroly – Ing. Terézia Krnáčová
4. Schválenie Nízkouhlíkovej stratégie do roku 2030
5. Informácia o realizácii projektov v roku 2021
6. Úprava rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 3/2021
7. Zmluva o vecnom bremene
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Miloš Čmela. P. starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má 5 členov, z ktorých je prítomných 5, a preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia, do ktorého bol doplnený 7. bod programu Zmluva o vecnom bremene. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo doplnený program zasadnutia. Za overovateľov zápisnice boli určení Dušan Sádovský a Miroslav Janovský. Za zapisovateľa zápisnice určil Máriu Lucinovou, zamestnankyňu obce.

Bod č. 2

Kontrola plnenia uznesení

Správu o plnení uznesení prečítala hlavná kontrolórka obce Ing. Krnáčová. Správa je prílohou zápisnice.

Bod č. 3

Správa o výsledku finančnej kontroly

Ing. Krnáčová predložila obecnému zastupiteľstvu Správu o výsledku finančnej kontroly, predmetom ktorej bolo plnenie rozpočtu schváleného pre rok 2021 a hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku finančnej kontroly. Správa o výsledku finančnej kontroly je prílohou zápisu.

Bod č. 4

Schválenie Nízkouhlíkovej stratégie do roku 2030

P. starosta oboznámil obecné zastupiteľstvo s dokumentom Nízkouhlíková stratégia obce Ladzany – 2030, ktorú vypracoval tím odborníkov Serenity, n.o.. Nízkouhlíková stratégia

predstavuje ucelený systém opatrení v rôznych sektoroch, ktorých výsledkom je zníženie emisií skleníkových plynov pre zadaný cieľový rok vrátane dlhodobej udržateľnosti opatrení. Je prijímaná obcou, ktorá má kompetencie rozhodnúť a realizovať navrhované opatrenia. Na úrovni obce je stratégia smerovaná predovšetkým do verejného sektoru obce. Nízkouhlíková stratégia obce Ladzany vychádza z aktuálneho stavu štruktúry spotreby elektrickej a tepelnej energie v budovách spravovaných obecným úradom, aktuálnym stavom verejného osvetlenia. Súčasný stav, najmä v oblasti energetiky, nezodpovedá moderným energetickým trendom a vyžaduje si realizáciu investičných opatrení, ktoré obsahuje stratégia.

P. Kostor mal otázku aký bude mať prínos tento dokument pre obec. P. starosta vysvetlil, že tento dokument bude slúžiť obci aj pri získavaní nenávratných finančných príspevkov z Európskych fondov na projekty, ktoré budú mať pozitívny vplyv na životné prostredie.

V zmysle § 11 ods. (4) písm. b) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany relevantným orgánom pre schválenie predloženého dokumentu „Nízkouhlíková stratégia obce Ladzany – 2030“.

Obecné zastupiteľstvo v zmysle tohto zákona dokument **NÍZKOUHLÍKOVÁ STRATÉGIA OBCE LADZANY – 2030** prerokovalo a po diskusii hlasovaním rozhodlo o jeho schválení.

Bod č. 5

Informácia o realizácii projektov v roku 2021

Projekt „Komunitné centrum v obci Ladzany“ bol ukončený a stavebné práce boli odovzdané 20.9.2021 dodávateľom. Boli podané žiadosti o čerpanie úveru na úhradu faktúr za stavebné práce a dodanie interiérového vybavenia v komunitnom centre. Po úhrade faktúr bude zaslaná žiadosť o platbu formou refundácie.

Práce v rámci projektu financovaného z prostriedkov BBSK „Oprava prípravnej miestnosti v dome smútku“ sa ukončujú. Oprava stien stierkovaním, oprava podlahy je už hotová. Steny sú vymaľované. Nábytok je poskladaný a uložený. Vchodové a interiérové dvere sú vymenené. Po dokončení všetkých prác bude zaslané vyúčtovanie dotácie.

Bod č. 6

Úprava rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 3/2021

P. Lucinová prečítala návrh na úpravu rozpočtu na rok 2021 Rozpočtovým opatrením č. 3/2021 v zmysle zákona zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu na rok 2021 – Rozpočtové opatrenie č. 3/2021. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 je prílohou zápisu.

Bod č. 7

Zmluva o vecnom bremene

Na Obecný úrad v Ladzanoch bola doručená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s následným uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena s Peskini Diamonds, s.r.o., IČO 50425145 so sídlom Bezekova 31, Bratislava v prospech tretej osoby Stredoslovenskej distribučnej, a.s., IČO 36442151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina z dôvodu realizácie stavby „14220 Ladzany – Hájište – Rozšírenie NNK“ na pozemku obce E KN parcela číslo 3622/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 285 m². Rozšírením NN zemnej siete sa vybudujú nové distribučné káblové rozvody pre pripojenie budúcich nových odberateľov elektrickej energie v radovej výstavbe. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia zemného NN vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle

platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetný pozemok vo vlastníctve Obce Ladzany za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete, alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliešťovať stromy a iné porasty. Obecné zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s následným uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena.

Bod č. 8

Rôzne

- p. starosta poďakoval za pomoc pri riadení kultúrneho domu, poslancom obecného zastupiteľstva za pomoc pri skladaní nábytku do komunitného centra a Milošovi Sabovi za montáž radiátorov do sociálnych zariadení.
- p. starosta informoval OZ o kosení cintorína, ktoré by sa malo začať od 11. 10. do 16.10.2021.
- p. starosta navrhol zvýšiť cenu prenájmu za sálu kultúrneho domu, najmä za svadby a dlhšie rodinné akcie, pretože spotreba elektrickej energie počas takýchto podujatí je dosť vysoká a cena elektriny sa ide zvyšovať. Zvýšenie ceny by bolo od roku 2022.
- p. starosta informoval o potrebe opravy strechy domu smútku, začalo pretekať. Obecné zastupiteľstvo navrhlo vykonať opravu čo najskôr.
- p. starosta navrhuje zasadnutie OZ dňa 9.12.2021

Bod č. 9

Diskusia

- Miroslav Janovský – máme informácie či sú záujemcovia o domy v radovej výstavbe?
P. starosta – niektoré domy sú už predané, niektoré zarezervované. Informácia je aj na stránke obce.

Bod č. 10

Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu p. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Ladzanoch, 23.09.2021

Zapísala: M. Lucinová

Miloš Čmela
starosta obce

Overovatelia:

.....
Dušan Sádovský

.....
Miroslav Janovský

Uznesenia

z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladzany, konaného dňa 23. 09. 2021
o 18,00 h v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Uznesenie č. 130/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

doplnený program 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 23.09.2021

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 131/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

1. kontrolu plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou za obdobie od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva,

2. správu o výsledku finančnej kontroly

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 23.09.2021

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 132/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

dokument „Nízkouhlíková stratégia obce Ladzany – 2030“.

Obec Ladzany v spolupráci s n.o. **Serenity** sa rozhodli na základe poskytnutého nenávratného finančného príspevku pre **Serenity n.o.** zo strany sprostredkovateľského orgánu – **Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry**, ktorý koná v mene a na účet riadiaceho orgánu **Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky** vypracovať v rámci projektu **Vypracovanie nízkouhlíkových stratégií obcí – Serenity n.o.** (kód projektu v ITMS: **310041W300**) bezodplatne nízkouhlíkovú stratégiu obce Ladzany.

Táto bola vypracovaná tímom odborníkov Serenity, n.o. a v podobe dokumentu po pripomienkovaní zo strany OU Ladzany predložená na schválenie.

V zmysle § 11 ods. (4) písm. b) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany relevantným orgánom pre schválenie predloženého dokumentu „Nízkouhlíková stratégia obce Ladzany – 2030“.

Dňa 23. 09. 2021 prerokovalo obecné zastupiteľstvo v zmysle tohto zákona dokument **NÍZKOUHLÍKOVÁ STRATÉGIA OBCE LADZANY – 2030** a po diskusii hlasovaním rozhodlo o jeho **schválení**, čo potvrdzuje priložená zápisnica z tohto zasadnutia, ktorá je zverejnená aj na oficiálnej web-stránke obce: www.ladzany.sk.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Koster, Bc. Viera Poliaková, Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 23.09.2021

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 133/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2021 Rozpočtovým opatrením č. 3/2021 v zmysle zákona zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková, Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 23.09.2021

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 134/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s následným uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena s Peskini Diamonds, s.r.o., IČO 50425145 so sídlom Bezekova 31, Bratislava v prospech tretej osoby Stredoslovenskej distribučnej, a.s., IČO 36442151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina z dôvodu realizácie stavby „14220 Ladzany – Hájište – Rozšírenie NNK“ na pozemku obce E KN parcela číslo 3622/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 285 m². Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia zemného NN vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetný pozemok vo vlastníctve Obce Ladzany za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete, alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliešťovať stromy a iné porasty.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková, Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 23.09.2021

Miloš Čmela
starosta obce