

Zápis

z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladzanoch, konaného dňa

14. 06. 2019 o 18.00 hod v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola uznesení, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu
2. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2018
3. Návrh a schválenie Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2018
4. Výročná správa Obce Ladzany za rok 2018
5. Informácia o projektoch
6. Úprava rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 3/2019
7. Žiadosť o odpredaj pozemku – Jana Račková
8. Žiadosť o prenájom priestoru bývalej Pošty Partner v Ladzanoch
9. Návrh na odpísanie nedaňových a daňových pohľadávok
10. Bezodplatné odovzdanie stavebného objektu – Prístupový chodník k záhradám a k autobusovej zastávke
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Bod č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Miloš Čmela. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má 5 členov, z ktorých je prítomných 5, a preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné. P. starosta privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Nikto nemal doplňujúci bod programu. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo program zasadnutia. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Ján Necpal a Ľubomír Kostor.

P. starosta urobil kontrolu uznesení schválených na minulom zasadnutí.

Bod č. 2

Ing. Ladislav Uday, hlavný kontrolór obce zaslal Stanovisko k záverečnému účtu obce Ladzany za rok 2018, kde odporučil obecnému zastupiteľstvu súhlasiť s celoročným hospodárením obce Ladzany za rok 2018 bez výhrad. Stanovisko k záverečnému účtu prečítala p. Lucinová. Stanovisko k záverečnému účtu obce Ladzany je prílohou zápisu. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko k záverečnému účtu obce Ladzany za rok 2018.

Bod č. 3

P. starosta predložil návrh Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2018, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu dňa 29.05.2019. Záverečný účet obce Ladzany bol zákonom stanovenej lehoty zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu na vyjadrenie občanom obce. K návrhu neboli podané žiadne vyjadrenia a pripomienky občanov. Každému poslancovi

Obecného zastupiteľstva bol návrh Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2018 zaslaný e-mailom. Obecné zastupiteľstvo schválilo Záverečný účet obce Ladzany za rok 2018 výrokom „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Schodok rozpočtu v sume 10 492,71 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bol vysporiadaný v roku 2018:

- z rezervného fondu v sume 10 492,71 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 2 382,62 EUR, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fond 2 382,62 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za **rok 2018 vo výške 2 382,62 EUR.**

Bod č. 4

P. starosta predložil OZ Výročnú správu obce Ladzany za rok 2018. Každému poslancovi Obecného zastupiteľstva bola Výročná správa obce Ladzany za rok 2018 zaslaná e-mailom. Súčasťou VS je aj Správa audítora. Obecné zastupiteľstvo berie Výročnú správu obce za rok 2018 a Účtovnú závierku obce Ladzany za rok 2018 a Správu audítora za rok 2018 na vedomie.

Bod č. 5

P. starosta informoval OZ o podaných projektoch a žiadostiach:

- dňa 5.3.2019 bola zaslaná žiadosť na Úrad vlády SR „Rozvoj športových aktivít mládeže a detí v obci“ na nákup športovo-technického vybavenia a športovej výbavy, dresov pre futsalový tím, lopty, stolnotenisové stoly a rakety. Žiadosť bola vyhodnotená a prebieha úprava rozpočtu na schválenú sumu 3000,00 Eur a odsúhlasenie ÚV SR, následne bude zaslaná výzva na podpis zmluvy.

- v mesiaci apríl bola zaslaná žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na projekt „Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu v obci Ladzany“ zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania. Žiadosť je vo fáze posudzovania a kontrolovania. Obec bola vyzvaná na doplnenie žiadosti a dokladov, úpravu rozpočtu na oprávnené a neoprávnené výdavky. Všetky vyžiadané dokumenty boli zaslané.

P. starosta navrhuje použiť na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu v obci Ladzany“ v prípade schválenia prostriedky z rezervného fondu vo výške 11000,00 Eur. Obecné zastupiteľstvo schválilo použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu v obci Ladzany“ vo výške 11000,00 Eur.

Bod č. 6

P. Lucinová prečítala návrh na úpravu rozpočtu na rok 2019 Rozpočtovým opatrením č. 3/2019 v zmysle zákona zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 3/2019. Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 je prílohou zápisu.

Bod č. 7

Dňa 14.06.2019 Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch schválilo Uznesením č. 20/2019 zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - pozemok parc. č. CKN 3622/10, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 25 m² oddeleného z parcely KNE č. 3622/4 na LV 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka príľahlých pozemkov parc. č. CKN 225/3, 226 k. ú. Ladzany – Jana Račková, [REDAKOVANÉ]. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 29.05.2019.

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch prejednálo žiadosť a schválilo prevod nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre kupujúcu Janu Račkovú, [REDAKOVANÉ]. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlých pozemkov, kde stojí aj rodinný dom a parcelu CKN 3622/10 dlhodobo užíva a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1m². Podmienkou odpredaja pozemku je, že p. Račková nesmie zamedziť prístup vlastníčke rodinného domu č. 44, nakoľko prístupová cesta vedie popri pozemku, ktorý chce p. Račková odkúpiť. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1m², čo pri výmere 25 m² predstavuje sumu vo výške 50,00 €. Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci, aj návrh kúpnej zmluvy.

Bod č. 8

Dňa 14.06.2019 bola na obecný úrad doručená žiadosť o prenájom priestorov bývalej prevádzky poštovného úradu pre spoločnosť JAPP, s.r.o. Zvolen. Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch prejednálo žiadosť o prenájom priestorov, ale z dôvodu, že Slovenská pošta, a. s. Banská Bystrica nezaslala písomné vyjadrenie o definitívnom uzavretí prevádzky Pošty Partner Ladzany zatiaľ nebude schvaľovať prenájom ani prenajímať uvedený priestor.

Bod č. 9

P. starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh aj z dôvodovou správou na odpis pohľadávok obce Ladzany. Obecné zastupiteľstvo po oboznámení sa s jednotlivými pohľadávkami schválilo návrh na odpis pohľadávok obce Ladzany voči nasledujúcim subjektom a fyzickým osobám:

- CIO, spol. s r.o., so sídlom Ladzany 79 v sume 382,31 €
- EUROPEAN CREDIT GROUP, s.r.o., Bezekova 31, Bratislava v sume 720,42 €
- P&P DESIGN SERVICE, s.r.o., Bezekova 31, Bratislava v sume 360,21 €
- AGRO-NOVA, družstvo „v likvidácii“ „v konkurze“, Ladzany 60 v sume 67,95 €
- Ivona Poliaková [REDAKOVANÉ] v sume 28,52 €
- Zdenka Katalová, [REDAKOVANÉ] v sume 164,81 €

Bod č. 10

P. starosta informoval OZ o návrhu Slovenskej správy ciest Banská Bystrica na odovzdanie obci Ladzany stavebného objektu prístupového chodníka k záhradám a k autobusovej zastávke. Obec bude zabezpečovať letnú a zimnú údržbu chodníka. P. Kostor a Bc. Poliaková mali pripomienky k prevzatíu prístupového chodníka za podmienok, že opravy vzniknuté poškodením pri haváriách bude odstraňovať na vlastné náklady SSC. Za týchto podmienok

obecné zastupiteľstvo schválilo prevzatie objektu vyvolanej investície: SO 101 – 00 Prístupový chodník k záhradám a k autobusovej zastávke.

Bod č. 11

Rôzne:

- P. starosta navrhuje zmenu prílohy č. 1 k VZN obce Ladzany č. 1/2007 Prevádzkový priadok pohrebiska Cenník služieb časť B. nájomné za hrobové miesto – zvýšenie poplatku za hrobové miesto – jedno miesto 10,00 Eur / 10 rokov, nájomné za urnové miesto – zvýšenie poplatku za urnové miesto – jedno miesto 10,00 Eur / 10 rokov.
- P. starosta predložil OZ Organizačno-technické zabezpečenie súťaže „Jablková chuť Hontu po ladziansky“, ktorá sa má konať v septembri 2019. Obecné zastupiteľstvo schválilo Organizačno-technické zabezpečenie súťaže „Jablková chuť Hontu po ladziansky“ na rok 2019.

Bod č. 12

Diskusia:

- Bc.Poliaková – kamery aj v časti obce Majer. P. starosta bude riešiť situáciu žiadosťou na MV SR na rozšírenie kamerového systému.
- P. starosta poďakoval Kataríne Kardošovej a Miroslavovi Janovskému aj členom DHZO za organizáciu MDD so zaujímavým programom aj všetkým, ktorí sa zúčastnili brigády na kosenie cintorína

Bod č. 13

P. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Ladzanoch, 14.06.2019

Zapísala: M. Lucinová

Miloš Čmela
starosta obce

Overovatelia:

.....
Ján Necpal

.....
Ľubomír Kostor

Uznesenia

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladzany, konaného dňa 14. 06. 2019
o 18,00 h v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

program 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Ján Necpal, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

zrušenie živnosti za účelom prevádzkovania Pošty Partner Ladzany na predmety podnikania

4601 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

4701 Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) z dôvodu, že prieskum trhu na predmet zákazky

„Zabezpečenie činnosti Pošty Partner Ladzany“ Slovenská pošta, a.s. Banská Bystrica zrušila.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Ján Necpal, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Ladzany za rok 2018

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Ján Necpal, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

1. Záverečný účet obce Ladzany za rok 2018 výrokom „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

2. skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2018 z prebytku hospodárenia vo výške 2 382,62 EUR.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Ján Necpal, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 31/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

1. Výročnú správu obce Ladzany za rok 2018
2. Účtovnú závierku obce Ladzany za rok 2018
3. Správu audítora za rok 2018

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Ján Necpal, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

v prípade schválenia použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu v obci Ladzany“ vo výške 11000,00 Eur.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2019 Rozpočtovým opatrením č. 3/2019 v zmysle zákona zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre kupujúcu Janu Račkovú, [REDACTED]. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom prilahlých pozemkov, kde stojí aj rodinný dom a parcelu CKN 3622/10 dlhodobo užíva a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1m². Podmienkou odpredaja pozemku je, že p. Račková nesmie zamedziť prístup vlastníčke rodinného domu č. 44, nakoľko prístupová cesta vedie popri pozemku, ktorý chce p. Račková odkúpiť. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1m², čo pri výmere 25 m²

predstavuje sumu vo výške 50,00 €. Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci, aj návrh kúpnej zmluvy.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

odpis pohľadávok obce Ladzany voči nasledujúcim subjektom a fyzickým osobám:

- CIO, spol. s r.o., so sídlom Ladzany 79 v sume 382,31 €
- EUROPEAN CREDIT GROUP, s.r.o., Bezekova 31, Bratislava v sume 720,42 €
- P&P DESIGN SERVICE, s.r.o., Bezekova 31, Bratislava v sume 360,21 €
- AGRO-NOVA, družstvo „v likvidácii“ „v konkurze“, Ladzany 60 v sume 67,95 €
- Ivona Poliaková, [REDACTED] v sume 28,52 €
- Zdenka Katalová, [REDACTED] v sume 164,81 €

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch

schvaľuje

prevzatie objektu vyvolanej investície: SO 101 – 00 Prístupový chodník k záhradám a k autobusovej zastávke obcou Ladzany od Slovenskej republiky - Slovenskej správy ciest Bratislava.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

zmenu prílohy č. 1 k VZN obce Ladzany č. 1/2007 Prevádzkový priadok pohrebiska Cenník služieb časť B.

nájomné za hrobové miesto - 10 rokov 10,00 Eur

nájomné za urnové miesto - 10 rokov 10,00 Eur

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch

schvaľuje

Organizačno-technické zabezpečenie súťaže „Jablková chuť Hontu po ladziansky“ na rok 2019.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 14.06.2019

Miloš Čmela
starosta obce