

Zápis

z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladzanoch, konaného dňa

12. 04. 2019 o 18.00 hod v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola uznesení, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu
2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Jana Račková
3. Žiadosť Združenia mamičiek Obec Ladzany
4. Zhodnotenie podujatia „Ladzianska zabíjačka“
5. Informácia o podaných žiadostiach a projektoch
 - a) Žiadosť o dotáciu z MF SR – Oprava kuchyne v kult.dome
 - b) Žiadosť o dotáciu z Úradu vlády SR – nákup športovej výbavy a zariadenia
 - c) Žiadosť na Envirofond – Rekonštrukcia strechy kultúrneho domu a výmena zdroja tepla a prevodov tepla
6. Informácia o dotácii z BBSK
7. Návrh na úpravu rozpočtu – Rozpočtové opatrenie č. 2/2019
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Bod č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Miloš Čmela. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má 5 členov, z ktorých je prítomných 4, a preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné. P. starosta privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Nikto nemal doplňujúci bod programu. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo program zasadnutia. Za overovateľov zápisnice boli určení Ľubomír Kostor a Mgr. Katarína Kardošová. Za zapisovateľa zápisnice určil Máriu Lucinovou, zamestnankyňu obce. P. starosta urobil kontrolu uznesení schválených na 2. zasadnutí OZ. Skonštatoval, že Uznesenie č. 15/2019 bolo splnené, petícia za zachovanie Pošty Partner v Ladzanoch bola zaslaná a prišla odpoveď z Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, kde Úrad odporučil Slovenskej pošte prehodnotiť návrh na zrušenie Pošty Partner. Zatiaľ je pošta do 30.6.2019 zatvorená. V prípade, že príde znovu výzva na predloženie ponuky na predmet zákazky „Zabezpečenie činnosti Pošty Partner Ladzany“ bude zvolané zasadnutie zastupiteľstva, aby sa OZ dohodlo na ďalšom postupe.

Bod č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch prejednálo žiadosť Jany Račkovej, Ladzany [REDACTED] o odkúpenie pozemku KN-C č. 3622/10 ostatné plochy o výmere 25 m² odčleneného z parcely KNE č. 3622/4 na LV 308 podľa geometrického plánu č. 47 843 632-74/2019 vypracovaného Martin Lauroško GeoPlanML, Majerský rad 643/44, 963 01 Krupina. Parcelu KNC 3622/10, už dlhodobo užívajú a susedí s pozemkami pri ich rodinnom dome č. 45. Uvedený pozemok by sme si chceli majetkovo-právne vysporiadať.

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch schválilo zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e)

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - pozemok parc. č. CKN 3622/10, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 25 m² odčleneného z parcely KNE č. 3622/4 na LV 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka príľahlých pozemkov parc. č. CKN 225/3, 226 k. ú. Ladzany – Jana Račková, Ladzany [REDACTED].

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlých pozemkov, kde stojí aj rodinný dom a parcelu CKN 3622/10 dlhodobo užíva a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1m². Podmienkou odpredaja pozemku je, že p. Račková nesmie zamedziť prístup p. Nôtovej vlastníčke rodinného domu č. 44, nakoľko prístupová cesta vedie popri pozemku, ktorý chce p. Račková odkúpiť.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecných zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke. Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Ladzanoch, na ktorom sa bude schvaľovať predaj uvedeného pozemku sa uskutoční 14.06.2019.

Bod č. 3

Obecné zastupiteľstvo prejednálo aj žiadosť Združenia mamičiek obce Ladzany, ktoré žiadali o vyčlenenie priestoru miestnosti zasadačky KD za účelom zriadenia Centra mamičiek a detí Obce Ladzany. Centrum by malo slúžiť na stretávanie mamičiek a detí, mladých rodín. Zároveň žiadali aj o finančnú podporu na nákup materiálneho vybavenia centra. Obecné zastupiteľstvo sa jednohlasne zhodlo, že s vyčlenením priestoru nemajú problém. Obecné zastupiteľstvo žiada združenie mamičiek o spresnenie informácií, koľko mamičiek a detí a ako často sa chcú stretávať, v akom čase. Ako by chceli materiálne vybaviť Centrum mamičiek. Na základe doplnených informácií sa Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch rozhodne o poskytnutí finančnej podpory a podmienkach používania uvedeného priestoru v kultúrnom dome mamičkami.

Bod č. 4

P. starosta oboznámil OZ s vyhodnotením organizácie a priebehu Ladzianskej fašiangovej zabíjačky. Všetky mäsové výrobky boli v ochutnávke skonsumované. Na podujatie sa prišli pozrieť aj občania zo susedných obcí. Poďakoval všetkým za pomoc, ktorí sa zúčastňovali pri príprave a organizovaní. Príjem zo vstupného do pokladne obce bolo 555,00 Eur.

Bod č. 5

P. starosta informoval OZ o podaných žiadostiach a projektoch:

- do 21.03.2019 bola podaná žiadosť o poskytnutie dotácií v pôsobnosti MF SR na akciu „Oprava kuchyne v kultúrnom dome a výmena kuchynského zariadenia a elektrospotrebičov“. Listom z MF SR bolo obci oznámené, že bola schválená dotácia vo výške 13 000,00 Eur. Dotácia bude použitá v súlade s účelom, na ktorý bola poskytnutá.
- dňa 5.3.2019 bola zaslaná žiadosť na Úrad vlády SR „Rozvoj športových aktivít mládeže a detí v obci“ na nákup športovo-technického vybavenia a športovej výbavy, dresov pre futsalový tím, lopty, stolnotenisové stoly a rakety. Vyhodnotenie žiadostí prebehne v mesiaci máj.
- v mesiaci apríl bude zaslaná žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na projekt „Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu v obci Ladzany“ zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania. Externý manažment Obci Ladzany bude zabezpečovať firma Gemini Group,

s.r.o. Levice, ktorá vypracuje žiadosť, zabezpečí v prípade úspešnosti proces verejného obstarávania a externý manažment v sume 650,00 Eur.

Bod č. 6

P. starosta informoval OZ, že v roku 2018 sme požiadali o dotáciu a BBSK na usporiadanie podujatia Jablková chuť Hontu po ladziansky. Žiadosť bola vyhodnotená a poslanci BBSK schválili na náš projekt 800,00 Eur.

Bod č. 7

P. Lucinová prečítala návrh na úpravu rozpočtu na rok 2019 Rozpočtovým opatrením č. 2/2019 v zmysle zákona zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2019. Rozpočtové opatrenie č. 2/2019 je prílohou zápisu.

Bod č. 8

Rôzne:

- P. starosta navrhol pokračovať v modernizáciu MR zavedením bezdrôtového rozhlasu osadením troch hniezd na stĺpoch pred rodinnými domami č. 33, 45, 50. Obecné zastupiteľstvo schválilo obstaranie rozšírenia bezdrôtového miestneho rozhlasu o tri hniezda v hodnote 2300,00 Eur z prostriedkov rezervného fondu.
- Stavanie mája – zabezpečí Ján Necpal, Miroslav Janovský.

Bod č. 9

Diskusia:

- P. starosta – navrhnuť výzdobu v parku – Mgr. Kardošová
- P. Ľubomír Kostor, Viera Poliaková – kedy bude zprevádzkovaná kamera na križovatke oproti rodinnému domu č. 122

Bod č. 10

Po prerokovaní všetkých bodov programu p. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. V prípade zvolania zasadnutia obecného zastupiteľstva z dôvodu ďalšieho prevádzkovania Pošty Partner v Ladzanoch budú zaslané SMS správy.

V Ladzanoch, 12.04.2019

Zapísala: M. Lucinová

Miloš Čmela
starosta obce

Overovatelja:

.....
Ľubomír Kostor

.....
Mgr. Katarína Kardošová

Uznesenia

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladzany, konaného dňa 12. 04. 2019
o 18,00 h v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje program 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovali

za: 4 - Katarína Kardošová, Kostor Ľubomír, Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - pozemok parc. č. KN-C č. 3622/10, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 25 m² odčleneného z parcely KN-E č. 3622/4 na LV 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka prilahlých pozemkov parc. č. KN-C 225/3, 225/2 k. ú. Ladzany – Jana Račková, bytom Ladzany ■.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom prilahlých pozemkov, kde stojí aj rodinný dom a parcelu KN-C 3622/10 dlhodobo užíva a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1m². Podmienkou odpredaja pozemku je zápis vecného bremena pre vlastníka rodinného domu č. 44, ktorému nesmie byť zamedzený prístup k jeho rodinnému domu na parcele č. KN-C 222/3, nakoľko prístupová cesta vedie popri pozemku, ktorý chce p. Račková odkúpiť.

Hlasovali

za: 4 - Katarína Kardošová, Necpal Ján, Viera Poliaková, Ľubomír Kostor

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

informáciu o predložených projektoch a žiadostiach o poskytnutie dotácie.

Hlasovali

za: 4 - Katarína Kardošová, Kostor Ľubomír, Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2019 Rozpočtovým opatrením č. 2/2019 v zmysle zákona zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovali

za: 4 - Katarína Kardošová, Kostor Ľubomír, Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

použitie RF na modernizáciu miestneho rozhlasu vo výške 2300,00 Eur rozšírením bezdrôtového rozhlasu osadením troch hniezd na stĺpoch pred rodinnými domami č. 33, 45, 50.

Hlasovali

za: 4 - Katarína Kardošová, Kostor Ľubomír, Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 12.04.2019

Miloš Čmela
starosta obce