

Zápis

z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladzanoch, konaného dňa

19. 01. 2018 o 18.00 hod v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola uznesení, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu
2. Správa o kontrolnej činnosti za r. 2017– Ing. Uday
3. Odpredaj pozemku parc.č. CKN 3644/5
4. Príprava podujatia „Ladzianska zabíjačka“
5. Návrh na úpravu rozpočtu – Rozpočtové opatrenie č. 1/2018
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Bod č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Miloš Čmela. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má 5 členov, z ktorých je prítomných 5, a preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné. P. starosta privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Nikto nemal doplňujúci bod programu. Obecné zastupiteľstvo jednodhlasne schválilo program zasadnutia. Za overovateľov zápisnice boli určení Bc. Viera Poliaková a Ľubomír Kostor. Za zapisovateľa zápisnice určil Máriu Lucinová, zamestnankyňu obce. P. starosta urobil kontrolu uznesení schválených na 19. zasadnutí OZ.

Bod č. 2

Ing. Uday hlavný kontrolór obce prečítal Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017. Záznam je prílohou zápisu.

Bod č. 3

MUDr. Miloš Greguš s manželkou MUDr. Katarínou Gregušovou, [REDAKOVANÉ] požiadali o odkúpenie pozemku CKN 3644/5, ktorý sa nachádza pri ich pivničnej chate. Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch Uznesením č. 119/2017 schválilo zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - pozemok parc. č. CKN 3644/5, druh pozemku – zastavené plochy a nádvoría, o výmere 41 m² zapísaného na LV č. 1, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka príľahlého pozemku parc. č. CKN 737, k. ú. Ladzany – MUDr. Miloš Greguš s MUDr. Katarínou Gregušovou, [REDAKOVANÉ]. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlých pozemkov, kde stojí aj pivničná chata a parcelu CKN 3644/5 užíva ako prístupovú cestu a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Zámer previesť majetok týmto spôsobom obec zverejnila najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecných zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce.

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch na svojom zasadnutí schválilo prevod nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - pozemok parc. č. CKN 3644/5, druh pozemku – zastavené plochy a nádvoría, o výmere 41 m², oddeleného geometrickým plánom z parcely C KN 3644/2 zapísaného na LV č. 1, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka príľahlého pozemku parc. č. CKN 737, k. ú. Ladzany – MUDr. Miloša Greguša, [REDAKOVANÉ]. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1m², čo pri výmere 41 m² predstavuje sumu vo výške 82,00 €. Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci, aj návrh kúpnej zmluvy.

Bod č. 4

P. starosta informoval OZ o plánovanom zakúpení záhradného traktora s príslušenstvom s mulčovačom. P. starosta predpokladá, že s uvedenou technikou aj pri minimálnom počte uchádzačov o zamestnanie, ktorí vykonávaníu menšie obecné služby bude obec stíhať zabezpečiť pokosenie verejných priestranstiev v obci. V najbližšom čase začne proces verejného obstarávania formou prieskumu trhu. Po vyhodnotení verejného obstarávania bude objednaný záhradný traktor. P. starosta navrhol použiť na zakúpenie záhradného traktora prostriedky z rezervného fondu vo výške 6500,00 Eur. Obecné zastupiteľstvo schválilo financovanie obstarania záhradného traktora z RF.

Bod č. 5

P. Lucinová prečítala návrh na úpravu rozpočtu na rok 2018 Rozpočtovým opatrením č. 1/2018 v zmysle zákona zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu na rok 2018 – Rozpočtové opatrenie č. 1/2018. Rozpočtové opatrenie č. 1/2018 je prílohou zápisu.

Bod č. 6

Rôzne:

- Dňa 25.01.2018 sa v sále kultúrneho domu uskutoční pracovné stretnutie k rekonštrukcii a modernizácii mosta v našej obci. Bude doriešená aj obchádzková trasa, ktorá bude cez obce Drážovce, Báčovce, Šipice. Poľnú cestu čistia pracovníci, ktorí vykonávajú menšie obecné služby, upravená by mala byť na prejazd do uzatvorenia mosta. Obec požiadala o pomoc aj Lesy SR, OZ Levice a Agropol Hontianske Nemce.
- P. Batunová sa sťahuje z obce Ladzany a bude potrebné zabezpečiť upratovanie domu smútku. Oslovená bola p. Sádovská.
- MAS Zlatá cesta uspela a splnila podmienky na poskytnutie príspevku. Finančné prostriedky bude prerozdeľované medzi jednotlivých členov vo výške 26.800,00 Eur na 1 projekt. Je potrebné zvoliť si prioritu na čerpanie finančných prostriedkov v rámci opatrení z PRV.
- P. starosta informoval obecné zastupiteľstvo o príprave podujatia Ladzianska fašiangová zabíjačka. Ako obvykle na príprave sa budú podieľať členovia OZ. Pri organizácii pomôžu aj mládež a členovia DHZ a Jednoty dôchodcov. Tento rok bude fašiangový sprievod, ktorý zabezpečia mladí. V poobedňajších hodinách bude hrať živá hudba Miroslava Kapeca. O 20,00 hod bude fašiangová zábava. Vstupné na zábavu sa OZ dohodlo 2,00 € na osobu

Bod č. 7

Diskusia:

- Ľubomír Kostor - bližšie informácie k úplnému uzatvoreniu mosta a autobusovým spojom – p. starosta zvolá stretnutie občanov, keď bude vedieť konkrétnejšie podmienky aj pre autobusovú dopravu.

Bod č. 8

Po prerokovaní všetkých bodov programu p. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Ladzanoch, 19.01.2018

Zapísala: M. Lucinová

Miloš Čmela
starosta obce

Overovatelia:

.....
Bc. Viera Poliaková

.....
Ľubomír Kostor

Uznesenia

z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladzany, konaného dňa 19. 01. 2018
o 18,00 h v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Uznesenie č. 122/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Poliaková Viera, Kostor Ľubomír, Necpal Ján

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 123/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Poliaková Viera, Kostor Ľubomír, Necpal Ján

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 124/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany predajom a to pozemok parc. č. CKN 3644/5, druh pozemku – zastavené plochy a nádvoría, o výmere 41 m², odčleneného geometrickým plánom z parcely C KN 3644/2 zapísaného na LV č. 1, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka príľahlého pozemku – MUDr. Miloša Greguša, [REDAKOVANÉ] a MUDr. Katarínu Gregušovú, [REDAKOVANÉ]. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlých pozemkov kde stojí aj pivničná chata a tento pozemok je jedným z príľahlých pozemkov k pivničnej chate, ktorý užíva už niekoľko rokov a chce si ho aj majetkovo právne vysporiadať. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1 m², čo pri výmere 41 m² predstavuje sumu vo výške 82,00 €.

Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy. Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Poliaková Viera, Kostor Ľubomír, Necpal Ján

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 125/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

1. použitie rezervného fondu vo výške 6500,00 Eur na obstaranie záhradného traktora s príslušenstvom s mulčovačom
2. úpravu rozpočtu na rok 2018 Rozpočtovým opatrením č. 1/2018 v zmysle zákona zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovali

za: 4 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Poliaková Viera, Kostor Ľubomír, Necpal Ján

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 19.01.2018

Miloš Čmela
starosta obce