

Zápis

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladzanoch, konaného dňa

14. 09. 2017 o 18.00 hod v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola uznesení
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Elena Gajarská, Voderady 342
3. Podujatie Jablková chuť Hontu po ladziansky
4. Návrh na úpravu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 4/2017
5. Diskusia
6. Záver

Bod č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Miloš Čmela. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má 5 členov, z ktorých je prítomných 5, a preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné. P. starosta privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Nikto nemal doplňujúci bod programu. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo program zasadnutia. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Katarína Kardošová a p. Ľubomír Kostor.

P. starosta urobil kontrolu uznesení schválených na minulom riadnom zasadnutí OZ.

Bod č. 2

Elena Gajarská, trvale bytom Voderady č. 342, 919 42 Voderady požiadala o odkúpenie pozemku na novovytvorenej parc. č. CKN 3623/32, druh pozemku – zastavené plochy a nádvorí, o výmere 77 m², odčlenenej od parcely EKN 3623/401 zapísanej na LV č. 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany.

Obecné zastupiteľstvo prejednálo žiadosť a schválilo zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer predaja pozemku bol zverejnený v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli.

Obecné zastupiteľstvo schválilo v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany predajom a to pozemok parc. č. CKN 3623/32, druh pozemku – zastavené plochy a nádvorí, o výmere 77 m², odčlenenej od parcely EKN 3623/401 zapísanej na LV č. 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka príľahlých pozemkov parc. č. EKN 94/1, 94/2 k. ú. Ladzany – Eleny Gajarskú, rod. Dulinová trvale bytom Voderady č. 342, 919 42 Voderady. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlých pozemkov kde stojí aj rodinný dom a tento pozemok je jedným z príľahlých pozemkov k rodinnému domu, parcelu CKN 3623/32 užíva už niekoľko rokov a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1 m², čo pri výmere 77 m² predstavuje sumu vo výške 154,00 €.

Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy. Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

Bod č. 3

P. starosta oboznámil OZ s organizačným zabezpečením podujatia „Jablková chuť Hontu po ladziansky“. Program celého podujatia s časovým rozvrhom bol uvedený v pozvánkach a obecné zastupiteľstvo sa dohodlo, kto bude zodpovedný za organizáciu podujatia Jablková chuť Hontu po ladziansky, za jednotlivé úlohy. Moderátorom podujatia bude Andrea Janovská, starostlivosť o súťažné družstvá zabezpečia Anna Kardošová, Katarína Kardošová, Viera Poliaková a Jana Račková. Občerstvenie pre hostí, hudbu a vystupujúcich v kultúrnom programe bude mať na starosti Mária Lucinová. Mgr. Katarína Kardošová vyzdobí vchody do KD a park pri kultúrnom dome. Starostlivosť o hostí – Mária Janovská, Kristína Karáseková a Ľuba Kostorová. Koláče napečú členky ZO Jednoty dôchodcov v Ladzanoch. Atrakcie pre deti budú na trhovisku. Stánky pre remeselníkov sú zabezpečené. Občerstvenie počas celého dňa pre návštevníkov podujatia budú mať na starosti Ján Necpal, Ľubomír Kostor s Renátou Necpalovou a Slávkou Čmelovou. Pomoc prisľúbili aj organizácie DHZ a Poľovné združenie V Ladzanoch.

Bod č. 4

P. Lucinová prečítala návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017 Rozpočtovým opatrením č. 4/2017 v zmysle zákona zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu na rok 2017 – Rozpočtové opatrenie č. 4/2017. Rozpočtové opatrenie č. 4/2017 je prílohou zápisu.

Bod č. 5

Diskusia: prebiehala počas prejednávania jednotlivých bodov programu.

Bod č. 6

P. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Ladzanoch, 14.09.2017

Zapísala: M. Lucinová

Miloš Čmela
starosta obce

Overovatelia:

.....
Katarín Kardošová

.....
Ľubomír Kostor

Uznesenia

z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladzany, konaného dňa 14. 09. 2017
o 18,00 h v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Uznesenie č. 109/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany predajom a to pozemok parc. č. CKN 3623/32, druh pozemku – zastavené plochy a nádvoria, o výmere 77 m², odčlenenej od parcely EKN 3623/401 zapísanej na LV č. 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka príľahlých pozemkov parc. č. EKN 94/1, 94/2 k. ú. Ladzany – Eleny Gajarskú, rod. Dulinová trvale bytom Voderady č. 342, 919 42 Voderady. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlých pozemkov kde stojí aj rodinný dom a tento pozemok je jedným z príľahlých pozemkov k rodinnému domu, parcelu CKN 3623/32 užíva už niekoľko rokov a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1 m², čo pri výmere 77 m² predstavuje sumu vo výške 154,00 €.

Odpredaj sa uskutoční formou kúpnej zmluvy. Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovali

za: 5 - Katarína Kardošová, Poliaková Viera, Kostor Ľubomír, Necpal Ján, Miroslav Janovský
proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 110/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2017 Rozpočtovým opatrením č. 4/2017 v zmysle zákona zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovali

za: 5 - Katarína Kardošová, Poliaková Viera, Kostor Ľubomír, Necpal Ján, Miroslav Janovský
proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 14.09.2017

Miloš Čmela
starosta obce