

Zápis

z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladzanoch, konaného dňa

18. 08. 2017 o 18.00 hod v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola uznesení
2. Návrh na úpravu rozpočtu – Rozpočtové opatrenie č. 3/2017
3. Odkúpenie pozemkov obcou od p. Emílie Melichovej
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Elena Gajarská, Voderady 342
5. Diskusia
6. Záver

Bod č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Miloš Čmela. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má 5 členov, z ktorých je prítomných 5, a preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné. P. starosta privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Nikto nemal doplňujúci bod programu. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo program zasadnutia. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Ján Necpal a p. Viera Poliaková.

P. starosta urobil kontrolu uznesení schválených na minulom riadnom zasadnutí OZ.

Bod č. 2

P. Lucinová prečítala návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017 Rozpočtovým opatrením č. 3/2017 v zmysle zákona zák. č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu na rok 2017 – Rozpočtové opatrenie č. 3/2017. Rozpočtové opatrenie č. 3/2017 je prílohou zápisu.

Bod č. 3

Pre vysporiadanie pozemkov pod prístavbou požiarnej zbrojnice p. starosta navrhuje odkúpenie pozemkov od p. Emílie Melichovej, rod. Meliškovej, nar. 11.05.1936, bytom Dudince, Nový rad 331. Na základe vzájomnej dohody s vlastníčkou pozemkov je navrhnutá cena na odpredaj 2,00 €/ za 1 m² pozemkov o celkovej výmere 167 m², čo predstavuje celkom 334,00 €. Správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s navrhovanou cenou a vysporiadaním pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch schvaľuje odkúpenie pozemkov v k. ú. Ladzany KN-E parc.č. 55 zastavené plochy a nádvoria o výmere 61 m², KN-E parc.č. 56 zastavené plochy a nádvoria o výmere 106 m² od p. Emílie Melichovej, rod. Meliškovej, nar. 11.05.1936, bytom Dudince, Nový rad 331 za cenu 2,00 €/ za 1 m² čo pri výmere 167 m² predstavuje sumu vo výške 334,00 €.

Bod č. 4

Elena Gajarská, trvale bytom Voderady č. 342, 919 42 Voderady požiadala o odkúpenie pozemku na novovytvorenej parc. č. CKN 3623/32, druh pozemku – zastavené plochy a nádvorí, o výmere 77 m², odčlenenej od parcely EKN 3623/401 zapísanej na LV č. 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany.

Parcela sa nachádza pri rodinnom dome Eleny Gajarskej, ktorú už niekoľko rokov užíva. Obecné zastupiteľstvo prejednálo žiadosť a schválilo zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - pozemok parc. č. CKN 3623/32, druh pozemku – zastavené plochy a nádvorí, o výmere 77 m², odčlenenej od parcely EKN 3623/401 zapísanej na LV č. 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlých pozemkov, kde stojí aj rodinný dom a parcelu CKN 3623/32 užíva už niekoľko rokov a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu cenu pozemku 2,00 eur/m². Obec Ladzany zverejní zámer predaja pozemku v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli. Obecné zastupiteľstvo bude schvaľovať prevod majetku 14.9.2017.

Bod č. 5

Diskusia: prebiehala počas prejednávania jednotlivých bodov programu.

Bod č. 6

P. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Ladzanoch, 18.08.2017

Zapísala: M. Lucinová

Miloš Čmela
starosta obce

Overovatelia:

.....
Ján Necpal

.....
Viera Poliaková

Uznesenia

z 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladzany, konaného dňa 18. 08. 2017
o 18,00 h v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Uznesenie č. 106/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2017 Rozpočtovým opatrením č. 3/2017 v zmysle zákona zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 107/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

odkúpenie pozemkov v k. ú. Ladzany KN-E parc.č. 55 zastavené plochy a nádvoria o výmere 61 m², KN-E parc.č. 56 zastavené plochy a nádvoria o výmere 106 m² od p. Emílie Melichovej, rod. Meliškovej, nar. 11.05.1936, bytom Dudince, Nový rad 331 za cenu 2,00 €/ za 1 m² čo pri výmere 167 m² predstavuje sumu vo výške 334,00 €.

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 108/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - pozemok parc. č. CKN 3623/32, druh pozemku – zastavené plochy a nádvoria, o výmere 77 m², odčlenenej od parcely EKN 3623/401 zapísanej na LV č. 308, k. ú. Ladzany, vo vlastníctve Obce Ladzany, pre dotknutého vlastníka príľahlých pozemkov parc. č. CKN 94/1, 94/2 k. ú. Ladzany – Eleny Gajarskú, trvale bytom Voderady č. 342, 919 42 Voderady.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom prilahlých pozemkov, kde stojí aj rodinný dom a parcelu CKN 3623/32 užíva už niekoľko rokov a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať. Kúpna cena pozemku je 2,00 eur/1m².

Hlasovali

za: 5 - Miroslav Janovský, Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor Necpal Ján, Viera Poliaková

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 18.08.2017

Miloš Čmela
starosta obce