

Zápis

z 23. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladzany, konaného dňa 17. 06. 2022
o 18,00 h v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu
2. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva – Ing. Krnáčová
3. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2021
4. Návrh a schválenie Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2021
5. Výročná správa Obce Ladzany za rok 2021
6. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022
7. Úprava rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2022
8. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu a určenie volebného obvodu a počtu poslancov pre volebné obdobie r. 2022 – 2026.
9. Informácia k odpredaju majetku obce - rodinného domu č. 76
10. Žiadosť Miroslava Škreňu o odpredaj časti obecného pozemku – parc. č. 3628/3
11. Spoluúčasť na organizácii podujatia Koštovka ladzianskeho vína dňa 9.7.2022
12. Prezentácia návrhu výsadby parku v okolí kultúrneho domu
13. Výsledok z rokovania komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Miloš Čmela. Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa konalo v sále kultúrneho domu.

P. starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má 5 členov, z ktorých je prítomných 5, a preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné.

Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. P. starosta navrhol vymeniť poradie bod 12. Prezentácia návrhu výsadby parku v okolí kultúrneho domu za bod 2 Kontrolu plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré bude prejednané ako bod 12. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu programu zasadnutia, ktorým sa bude riadiť nasledovne:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu
2. Prezentácia návrhu výsadby parku v okolí kultúrneho domu
3. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2021
4. Návrh a schválenie Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2021
5. Výročná správa Obce Ladzany za rok 2021

6. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022
7. Úprava rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2022
8. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu a určenie volebného obvodu a počtu poslancov pre volebné obdobie r. 2022 – 2026.
9. Informácia k odpredaju majetku obce - rodinného domu č. 76
10. Žiadosť Miroslava Škreňu o odpredaj časti obecného pozemku – parc. č. 3628/3
11. Spoluúčasť na organizácii podujatia Koštovka ladzianskeho vína dňa 9.7.2022
12. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva – Ing. Krnáčová
13. Výsledok z rokovania komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Miroslav Janovský a Katarína Kardošová. Za zapisovateľa zápisnice určil Máriu Lucinovou, zamestnankyňu obce.

Bod č. 2

Prezentácia návrhu výsadby parku v okolí kultúrneho domu

Prezentáciu návrhu výsadby parku v okolí kultúrneho domu vypracovala Barbora Strieborná, aj ju odprezentovala obecnému zastupiteľstvu.

Bod č. 3

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2021

Ing. Terézia Krnáčová, hlavná kontrolórka obce prečítala Stanovisko k záverečnému účtu obce Ladzany za rok 2021, kde odporučila obecnému zastupiteľstvu súhlasiť s celoročným hospodárením obce Ladzany za rok 2021 bez výhrad. Stanovisko k záverečnému účtu obce Ladzany je prílohou zápisu. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko k záverečnému účtu obce Ladzany za rok 2021.

Bod č. 4

Návrh a schválenie Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2021

P. starosta predložil návrh Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2021. Záverečný účet obce Ladzany bol zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu a webovej stránke obce na vyjadrenie občanom obce. K návrhu neboli podané žiadne vyjadrenia a pripomienky občanov. Každému poslancovi Obecného zastupiteľstva bol návrh Záverečného účtu obce Ladzany za rok 2021 dostatočnom časovom predstihu zaslaný mailom. Obecné zastupiteľstvo schválilo Záverečný účet obce Ladzany za rok 2021 výrokom „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Schodok rozpočtu v sume 39 203,32 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bol vysporiadaný v roku 2021:

- z návratných zdrojov financovania v sume 37 836,00 EUR
- z rezervného fondu v sume 1 367,32 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 1 683,88 EUR, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 1 683,88 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za **rok 2021 vo výške 1 683,88 EUR.**

Bod č. 5

Výročná správa Obce Ladzany za rok 2021

P. starosta predložil OZ Výročnú správu obce Ladzany za rok 2021. Každému poslancovi Obecného zastupiteľstva bola Výročná správa obce Ladzany za rok 2021 zaslaná mailom. Súčasťou VS je aj Správa audítora a Účtovná závierka obce Ladzany za rok 2021. Obecné zastupiteľstvo berie Výročnú správu obce za rok 2021 a Účtovnú závierku obce Ladzany za rok 2021 a Správu audítora za rok 2021 na vedomie.

Bod č. 6

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

Ing. Krnáčová predložila OZ Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022. Plán kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce Ladzany 15 dní pred zasadnutím OZ. Obecné zastupiteľstvo schválilo Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022. Plán kontrolnej činnosti je prílohou zápisu.

Bod č. 7

Úprava rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2022

P. Lucinová prečítala návrh na úpravu rozpočtu na rok 2022 Rozpočtovým opatrením č. 1/2022 v zmysle zákona zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu na rok 2022 – Rozpočtové opatrenie č. 1/2022. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 je prílohou zápisu.

Bod č. 8

Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu a určenie volebného obvodu a počtu poslancov pre volebné obdobie r. 2022 – 2026

Dňa 8. júna 2022 predseda NR SR vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov na sobotu 29. októbra 2022.

Lehota na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev a počtu poslancov obecných zastupiteľstiev do 20. júla 2022.

V zmysle § 11 ods. 3 písm. b) a ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určí obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov počet poslancov pre celé volebné obdobie a určí najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu.

Obecné zastupiteľstvo určilo pre Obec Ladzany na celé volebné obdobie 2022 – 2026 počet poslancov 5, ktorí budú volení v 1 volebnom obvode utvorenom pre celú obec.

Obecné zastupiteľstvo určilo v súlade § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom

zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 rozsah výkonu funkcie starostu obce Ladzany na plný úväzok.

Bod č. 9

Informácia k odpredaju majetku obce - rodinného domu č. 76

V súlade s uznesením č. 151/2022, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany schválilo zámer predaja nehnuteľností na LV č. 160 v zmysle § 9a ods. 1 c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v z.n.p. priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom a uznesením č. 152/2022 p. starosta dal vypracovať znalecký posudok. Znalecký posudok č. 29/2022 bol vypracovaný Ing. Rastislavom Dobošom a doručený bol dňa 14.6.2022.

Obecný úrad pripravil zámer predaja nehnuteľného majetku obce LV č. 160. Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany schválilo zámer predaja nehnuteľností na LV č. 160 v zmysle § 9a ods. 1 c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v z.n.p. priamym predajom, predmetom predaja sú rodinný dom súpisné číslo 76 na pozemku parcele č. 38/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 184 m² a príslušné pozemky parcela číslo 38/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 421 m², parcela číslo 38/3 záhrada o výmere 21 m², parcela číslo 39 záhrada o výmere 1006 m². Všeobecná hodnota majetku, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetná stavba a pozemky ponúkajú na predaj je stanovená znaleckým posudkom číslo 29/2022, zo dňa 02.06.2022, vypracovaný Ing. Rastislavom Dobošom spolu vo výške 13 000,00 EUR. Lehota na doručenie cenových ponúk sa stanovuje do 20.7.2022 do 12,00 hod v podateľni Obecného úradu v Ladzanoch, alebo poštou. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce Ladzany, na webovej stránke obce a v regionálnej tlači.

Bod č. 10

Žiadosť Miroslava Škreňu o odpredaj časti obecného pozemku – parc. č. 3628/3

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch na svojom prejednaní žiadosť p. Miroslava Škreňu o odkúpenie časti pozemku KN-C 3628/3 LV č. 308 v k.ú. Ladzany, ktorý už roky stará a chce si ho aj majetkovoprávne vysporiadať. Časť pozemku, ktorý bude odčlenený geometrickým plánom na náklady p. Miroslava Škreňu následne Obec Ladzany odpredá za sumu 2,50 eur/1m² po schválení zámeru odpredaja pozemku a zmluvy obecným zastupiteľstvom.

Bod č. 11

Spoluúčasť na organizácii podujatia Koštovka ladzianskeho vína dňa 9.7.2022

P. starosta navrhol spoluúčasť obce na organizácii podujatia „Koštovka ladzianskeho vína vo výške finančných prostriedkov 800,00 Eur, na zakúpenie záster, degustačných pohárov, výrobu žetónov, tlač plagátov. Občania zabezpečia úpravu časti verejných priestranstiev a okolia pivníc v časti obce Biele Drahy. Obecné zastupiteľstvo schválilo spoluúčasť obce na organizácii podujatia vo výške finančných prostriedkov 800,00 Eur.

Bod č. 12

Kontrola plnenia uznesení

Správu o plnení uznesení z 22. zasadnutia OZ prečítala hlavná kontrolórka obce Ing. Krnáčová. Správa je prílohou zápisnice.

Bod č. 13**Výsledok z rokovania komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov**

S výsledkom z rokovania komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov oboznámil obecné zastupiteľstvo predseda komisie Ľubomír Kostor. Skonštatoval, že komisia zasadala dňa 12.5.2022 o 17,00 hod, zákonný termín na doručenie bol dodržaný a k porušeniu zákona nedošlo.

Bod č. 14**Rôzne**

- p. starosta informoval OZ o problémoch s miestnym rozhlasom. Tým, že sa skrátila doba svietenia verejného osvetlenia v obci, nedobíja baterky pre bezdrôtový miestny rozhlas a už v poobedňajších hodinách niektoré reproduktory nefungujú. Firma skúša na dobíjanie solár, ale sú na to zatiaľ vysoké finančné náklady,
- p. Miroslav Janovský, p. Ľubomír Kostor navrhli predĺžiť dobu svietenia,
- p. starosta súhlasil s predĺžením času svietenia verejného osvetlenia, v súčasnosti je to najefektívnejšie riešenie situácie.

Bod č. 15**Diskusia**

- p. Miroslav Janovský – DHZ Ladzany sa nezúčastnilo súťaže HJ DHZ z dôvodu, že je pokazená hasičská striekačka. Do budúcnosti je potrebné zabezpečiť opravu a sfunkčnenie striekačky.

Bod č. 16**Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu p. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Ladzanoch, 17.06.2022

Zapísala: M. Lucinová

Miloš Čmela
starosta obce

Overovatelia:

.....
Miroslav Janovský

.....
Mgr. Katarín Kardošová

Uznesenia

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladzany, konaného dňa 17. 06. 2022
o 18,00 h v sále kultúrneho domu v Ladzanoch

Uznesenie č. 153/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

program 23. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 154/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

prezentáciu návrhu výsadby parku v okolí kultúrneho domu vypracovanú Barborou Striebornou

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 155/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Ladzany za rok 2021

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 156/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

1. Záverečný účet obce Ladzany za rok 2021 výrokom „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

2. skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo výške 1 683,88 EUR.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 157/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

potvrďuje

vysporiadanie schodku rozpočtu za rok 2021 v sume 39 203,32 EUR (z bežného a kapitálového rozpočtu okrem finančných operácií):

- z návratných zdrojov financovania v sume 37 836,00 EUR
- z rezervného fondu v sume 1 367,32 EUR.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 158/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

1. Výročnú správu obce Ladzany za rok 2021
2. Účtovnú závierku obce Ladzany za rok 2021
3. Správu audítora za rok 2021

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 159/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 160/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2022 Rozpočtovým opatrením č. 1/2022 v zmysle zákona zák.
č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení
niektorých zákonov.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 161/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

u r ě u j e

v súlade § 11 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Ladzany 5, ktorých budú voliť v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 162/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ladzanoch

u r ě u j e

v súlade § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 výkon funkcie starostu obce Ladzany v rozsahu: plný úväzok.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 163/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

zverejnenie zámeru prevodu majetku v zmysle § 9a ods. 1 c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v z.n.p. priamym predajom, ktorého predmetom je nehnuteľnosť rodinný dom súpisné číslo 76 na parcele č. 38/1, pozemok pod stavbou parcelné číslo 38/1 zastavané plochy a nádvorie o výmere 184 m² a príslušné pozemky parcela číslo 38/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 421 m², parcela číslo 38/3 záhrada o výmere 21 m², parcela číslo 39 záhrada o výmere 1006 m² v k.ú. Ladzany zapísané na LV č. 160. Všeobecná hodnota majetku, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetná stavba a pozemky ponúkajú na predaj je stanovená znaleckým posudkom číslo 29/2022, zo dňa 02.06.2022, vypracovaný Ing. Rastislavom Dobošom spolu vo výške 13 000,00 EUR. Lehota na doručenie cenových ponúk sa stanovuje do 20.7.2022 do 12,00 hod v podateľni Obecného úradu v Ladzanoch, alebo poštou.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 164/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

prejednanie zámeru odpredania časti pozemku KN-C 3628/3 LV č. 308 v k.ú. Ladzany za sumu 2,50 Eur/ 1 m² pre Miroslava Škreňu, ako prípad hodný osobitného zreteľa po predložení geometrického plánu, ktorý dá vypracovať žiadateľ o odpredaj.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 165/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

schvaľuje

spoluúčasť obce na organizácii podujatia „Koštovka ladzianskeho vína vo výške finančných prostriedkov 800,00 Eur.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce

Uznesenie č. 166/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladzany

berie na vedomie

1. kontrolu plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou za obdobie od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva

2. výsledok z rokovania komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Hlasovali

za: 5 – Miroslav Janovský, Mgr. Katarína Kardošová, Ľubomír Kostor, Bc. Viera Poliaková,
Dušan Sádovský

proti: 0

zdržali sa: 0

V Ladzanoch, 17.06.2022

Miloš Čmela
starosta obce