

Zmluva o dielo č. 23/09/2019

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon účinný od 01.01.2019), (ďalej len ZVO)
(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I.

Objednávateľ: **Obec Ladzany**
Sídlo: Obecný úrad, Ladzany 113, 962 65 Hontianske Nemce
Zastúpený: Miloš Čmela
Telefón: +421/45 55 96 033
Mobil: +421 911 518 837
E-mail: milos.cmela@ladzany.sk
IČO: 00320072
DIČ: 2021152551
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK29 0200 0000 0021 8586 7653

Zhotoviteľ: **VERÓNY OaS s.r.o.**
Sídlo: Osloboditeľov 933, 963 01 Krupina
Zastúpený: JUDr. Tomáš Veróny - konateľ
Telefón: +421 905 906 751
Mobil: +421 905 906 751
E-mail: tomas@veronyoas.sk
IČO: 47 210 621
DIČ: 2023810382
IČ DPH: SK2023810382
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK57 0200 0000 0031 65 92 9153

II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „**Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu v obci Ladzany**“
- 2.2. Predmet zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
- 2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Projektu potrebné.

- 2.5. Uzavretím tejto Zmluvy, Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

III.

Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa

- 3.1 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
- 3.2 Práva a povinnosti objednávateľa
- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
 - Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť predmet Zmluvy.
 - Objednávateľ je tiež povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
 - Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V., bod 4.1.
 - Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela vyhlášku č. 373/1990 Z.z. o bezpečnosti práce a technický zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov
 - Objednávateľ a stavebný dozor bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
- 3.3 Práva a povinnosti zhotoviteľa
- Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
 - Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
 - Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
 - Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
 - Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
 - Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
 - Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pri tom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa ani iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná na verejne prístupných miestach s výskytom inžinierskych sietí. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie používať určené a predpísané dočasné dopravné značenie.
 - Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
- Stavbyvedúcom zhotoviteľa bude: Ján Zaťko
- Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, revízne správy, atesty, doklady o zneškodnení a uložení odpadov a iné správy, ako aj doklady a dokumenty súvisiace s plnením predmetu Zmluvy v súlade so stavebným zákonom. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať zmeny v zmluve o poskytnutí dotácie vyplývajúce na Zmluvu o dielo a následne pristúpi k rokovaniu o zmene Zmluvy o dielo formou dodatku.
- Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorú má Objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom dotácie a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný tento záväzok kontrahovať aj v zmluvách s prípadnými subdodávateľmi.

IV.

Čas plnenia zmluvy

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy v lehote do 10 dní odo dňa prevzatia staveniska. Na prevzatie staveniska bude zhotoviteľ objednávatelom písomne vyzvaný do 10 dní po podpise a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v lehote najneskôr do 29.11.2019.
- 4.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 4.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 4.3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

V.

Cena

- 5.1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača v zadaní zákazky s nízkou hodnotou v zmysle ZVO.

Cena bez DPH: 62 298,42 DPH

DPH 20%: 12 459,68 DPH

Cena s DPH: 74 758,10 eur

slovom: sedemdesiatštyritisíc sedemsto päťdesiatosem 10/100 cent

Položkovitý rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 1.

- 5.2. Cena dohodnutá v bode 5.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy. Cena je konečná, platná po celú dobu trvania platnosti tejto Zmluvy a nie je možné ju meniť.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúr. Fakturovať je možné aj jednotlivo za realizované časti diela, po ich protokolárnom odovzdaní najmenej však 25% z vykonaného diela.
- 6.2 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.
- 6.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie „faktúra“, číslo faktúry
 - názov a adresa zhotoviteľa a objednávateľa
 - číslo Zmluvy o dielo
 - označenie banky a čísla účtu zhotoviteľa a objednávateľa
 - deň vystavenia a odoslania faktúry, deň zdaniteľného plnenia a lehotu splatnosti
 - platné IČO a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa
 - miesto dodania
 - základ dane, jednotková cena bez dane
 - uplatnená sadzba dane a výška dane v EUR
 - fakturovaná suma celkom (základ dane + DPH)
- 6.4 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi a to po protokolárnom prevzatí stavebných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu.
- 6.5 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela ako zádržné do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
- 6.6 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov. Zhotoviteľ nemá nárok na úrok zo zádržného.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady - pokuty

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené chybným zaobchádzaním s dielom Objednávateľom po prevzatí diela.
- 7.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.
- 7.5. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
- 7.6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.

- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou Zhotoviteľovi.
- 7.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 7.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatelom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 7.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 7.13. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávatel'a.
- 7.14. V zmysle čl. 4.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávatel'ovi dielo do 29.11.2019. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 7.15. V prípade využitia subdodávateľov je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávatel'ovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.

VIII.

Ďalšie zmluvné dojednania

- 8.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela e-mailom, ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 8.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 8.3 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana

v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

- 8.4 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať v súlade s §18 ZVO. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 8.5 Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 8.6 Zmluva so Zhotoviteľom nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a nadobúda účinnosť až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

IX.

Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu

- 9.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 9.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 8.8 tohto článku Zmluvy.
- 9.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 9.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje aj:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - d) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami;
 - e) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči lehotieplnenia zmysle bodu 4.1 Zmluvy;
 - f) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 9.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 9.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 9.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov

vyplývajúcej z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia realizované.

9.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:

- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
- b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
- c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl.V. tejto Zmluvy.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení, Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
- 10.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Príloha č. 1 Očenený výkaz výmer a príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch, Príloha č. 3 Časový harmonogram stavebných prác.
- 10.3. Platnosť zmluvy skončí ukončením predmetu zmluvy.
- 10.4. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 10.5. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú
- 10.6. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.7. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 10.8. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel a dve zhotoviteľ.

V Ladzanoch, dňa 10.9.2019


.....


Miloš Čmela
starosta obce
Objednávateľ


.....

JUDr. Tomáš Veróný
konateľ spoločnosti
Zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Rekonštrukcia KD LADZANY

JKSO

Názov objektu

Rekonštrukcia KD LADZANY

EČO

Miesto

Ladzany

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

VERÓNY OaS s.r.o., Osloboditeľov 933, Krupina

Rozpočet číslo

92019

Dňa

10.9.2019

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky		8	Práca nadčas	0,00		13	GZS		0,00
2		Montáž	17 235,00	9	Bez pevnej podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka	0,00		15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	39 263,42	11		0,00		16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky						17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	5 800,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		62 298,42	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00		22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pe

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	62 298,42
24	DPH 20,00 % z 62 298,42	12 459,68
25	Cena s DPH (r. 23-24)	74 758,10

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Klízáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: REKONŠTRUKCIA KD LADZANY

Objekt: Rekonštrukcia KD LADZANY

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: VERÓNY OaS s.r.o., Osloboditeľov 933, Krupina

Miesto: Ladzany

Kód	Popis	Cena celkom
-----	-------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 17 235,000

9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	17 235,000
---	-------------------------------------	------------

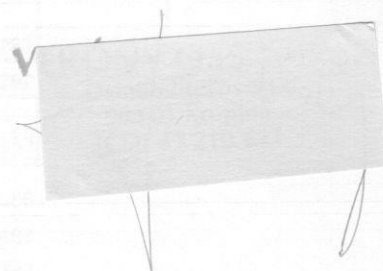
PSV Práce a dodávky PSV 39 263,420

713	Izolácie tepelné	609,700
762	Konštrukcie tesárske	5 714,220
764	Konštrukcie klampiarske	32 939,500

M Práce a dodávky M 5 800,000

21-M	Elektromontáže	5 800,000
------	----------------	-----------

Celkom 62 298,420



ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: REKONŠTRUKCIA KD LADZANY

Objekt: Rekonštrukcia KD LADZANY

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: VERÓNY OaS s.r.o., Osloboditeľov 933, Krupina

Spracoval:

Miesto: Ladzany

Dátum: 10.9.2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

17 235,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

17 235,000

1	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 099,000	2,364	2 598,040
		"všetky steny"157*7		1 099,000		
2	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	2 198,000	1,355	2 978,290
		1099*2		2 198,000		
3	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 099,000	1,563	1 717,740
		1099		1 099,000		
4	943944121	Montáž lešenia priestorového pred vstupmi	m3	25,000	0,811	20,280
		25		25,000		
5	943944821	Demontáž lešenia priestorového pred vstupmi	m3	25,000	0,519	12,980
6	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia zo siete	m2	1 099,000	0,601	660,500
7	9449448031	Montáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	1 099,000	0,780	857,220
8	952901114	Výčistenie budov pri výške podlaží nad 4m, povala	m2	663,320	4,363	2 894,070
		284,25+223,02+156,05		663,320		
9	962032631	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu x, -1,63300t	m3	8,262	30,117	248,830
		"od povaly po komínovú hlavu"8*0,45*0,45*5,1		8,262		
10	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	66,533	9,075	603,790
		"povala, zvyšky po škridle, omietka, zásyp"663,32*0,05*1,6		53,066		
		"komíny"8,262*1,63		13,467		
		Súčet		66,533		
11	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	66,533	6,358	423,020
		"povala, zvyšky po škridle, omietka, zásyp"663,32*0,05*1,6		53,066		
		"komíny"8,262*1,63		13,467		
		Súčet		66,533		
12	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	m	8,000	27,308	218,460
		"výška stavby"8		8,000		
13	979011232	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 20 m	m	8,000	8,096	64,770
14	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	66,533	12,095	804,720
15	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 330,660	0,390	518,960
		66,533*20		1 330,660		
16	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	66,533	25,000	1 663,330
17	979089713	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	9,500	100,000	950,000

PSV Práce a dodávky PSV**39 263,420****713 Izolácie tepelné****609,700**

27	7131200101	Montáž parozábrany voľne loženej, spoje prepáskované	m2	663,320	0,150	99,500
28	2832208022	Parozábrana JUTAFOL N 110 STANDARD (1,5 x 50bm), množstvo v 1 role: 75m2	m2	729,652	0,150	109,450
		663,32*1,1		729,652		
29	7131200102	Montáž folie pod plech	m2	745,000	0,250	186,250
30	2832208005	Podstrešná fólia JUTAFOL DTB 150 (1,5 x 50bm), pre vetrané bednené šikmé strechy, množstvo v 1 role: 75m2	m2	852,500	0,250	213,130
		Paropriepustná poistná podstrešná hydroizolácia slúžiaca k ochrane podkrovných priestorov a tepelných izolácií. Rozmer role: 1,5x50m (75 m2). Materiál je štvorvrstvový, určený najmä pre šikmé vetrané bednené strechy.				
		775*1,1		852,500		
74	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	13,709	0,100	1,370

762 Konštrukcie tesárske**5 714,220**

37	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	2 483,333	0,693	1 720,950
		745/0,3		2 483,333		
38	6051506900	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek hranolček 25-100 cm2 mäkké rezivo	m3	7,152	234,000	1 673,570
		2483,33*0,04*0,06*1,2		7,152		
39	762341253	Montáž kontralát pre sklon nad 35°	m	827,778	1,569	1 298,780
		745/0,9		827,778		
42	6053340500	Laty smrek akost' I do 25cm2 L=201-300 cm	m3	2,583	234,000	604,420
		827,778*0,04*0,06*1,3		2,583		
45	762795000	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie klince, svorky, fixačné dosky	m3	9,735	16,807	163,620
		7,152+2,583		9,735		
75	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	5,620	44,997	252,880

764 Konštrukcie klampiarske**32 939,500**

4	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	745,000	0,100	74,500
		"sklon strechy 24,44, plocha 677,47"745		745,000		
5	7641731771	Strešná krytina z profilovaného pozinkovaného farbeného plechu vrátane doplnkov (úžľabie, hrebenáče), sklon strechy do 30° RAL8017	m2	745,000	29,705	22 130,230
6	7643394201	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, komínov v hrebeni na , r.š. 400 mm RAL8017	m	2,500	44,096	110,240
		2*0,45+2*0,8		2,500		
7	764348402	Snehové zachytávače z pozinkovaného farbeného PZf plechu, dvojradové	m	143,760	27,098	3 895,610
		13,65*2+23,47+3,52+7,15+17,28*2+4,52+9,04+5,14+12,8+3,67+8,42+4,17		143,760		
34	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	175,000	0,629	110,080
8	764352423	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvpapové polkruhové r.š. 250 mm RAL8017	m	157,250	24,117	3 792,400
9	764352810	Demontáž žľabov pododkvpapových polkruhových so sklonom do 30st. r.š 330 mm, -0,00330t	m	157,250	0,869	136,650
		23,6+2*13,8+3,52+2*20,1+7,25+2*5,67+9,2+2*4,17+9,2+2*2,2+12,6		157,250		

32	764359542	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného farbeného PZf plechu, hák na krokvu k pododkvapovým polkruhovým r.š. 250 - 330 mm	ks	175,000	2,690	470,750
"157,25/0,9"175				175,000		
33	5534414200	odkvapové systémy - POZINK, hák na krokvu, r.š. 330 mm, č. HP-K 33 25/5 PZ	ks	175,000	3,840	672,000
35	764364530	Strešný poklop z pozinkovaného farbeného PZf plechu, v krytine 600 x 800 mm	ks	3,000	90,989	272,970
10	764454435	Montáž kruhového odskoku z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	6,000	5,196	31,180
11	5534415720	odkvapové systémy - POZINK farb., koleno lisované odskokové, D 100 mm, č. KO 100	ks	6,000	7,620	45,720
12	764454442	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	21,000	2,462	51,700
7*3				21,000		
13	5534415890	odkvapové systémy - POZINK farb., objímka lisovaná, D 100 mm, 200 mm šrobovací hrot, č. ODSH 100	ks	21,000	3,240	68,040
14	764454453	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	42,600	23,170	987,040
6*7,1				42,600		
31	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	42,600	0,869	37,020
6*7,1				42,600		
36	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,895	59,626	53,370

M Práce a dodávky M

5 800,000

21-M Elektromontáže

5 800,000

95	2109611	Demontáž-bleskozvod na streche	ks	1,000	1 300,000	1 300,000
96	2109611a	Montáž bleskozvodu na streche	ks	1,000	4 500,000	4 500,000

Celkom

62 298,420